COMUNE DI ROTONDI

Provincia di Avellino

UFFICIO ASSISTENZA

Bando di Concorso per la concessione dei contributi integrativi ai canoni di locazione di cui all' art. 11 legge 431/98 Annualità 2014

IL SINDACO

rende noto alla Cittadinanza

CHE È INDETTO UN BANDO DI CONCORSO PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI INTEGRATIVI AI CANONI DI LOCAZIONE PER L'ANNO 2014 IN FAVORE DEI SOGGETTI TITOLARI DI CONTRATTI AD USO ABITATIVO, REGOLARMENTE REGISTRATI, RELATIVI AD IMMOBILI UBICATI SUL TERRITORIO COMUNALE CHE NON SIANO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.

1) RISORSE
Le risorse per la concessione dei contributi, per l'anno 2014, saranno quelle assegnate al Comune dalla Giunta della Regione Campania, Settore Edilizia Pubblica Abitativa.

2) REQUISITI
Per beneficiare dei detti contributi devono ricorrere, a pena di inammissibilità, le seguenti condizioni:
A) Possedere, unitamente al proprio nucleo familiare, i requisiti previsti dall'art. 2, lett. a,b,c,d,e,f, della legge Regione Campania del 2 luglio 1997, n. 18, per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica (in caso di trasferimento in altro Comune, il requisito della residenza va posseduto con riferimento al periodo coperto dal contributo).
B) Essere titolare, per l'anno di riferimento, di un contratto di locazione per uso abitativo, regolarmente registrato, relativo ad un immobile non di edilizia residenziale pubblica.
C) Presentare certificazione dalla quale risultino il valore **I.S.E.** (Indicatore della Situazione Economica), il valore **I.S.E.E.** (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) e l'incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore **I.S.E.**, calcolati ai sensi del D. Lgs. N. 109/98 e successive modificazioni ed integrazioni, rientranti entro i valori di seguito indicati:
Fascia "A"
Valore **I.S.E.**, per l'anno 2014 **(Redditi di riferimento 2013)**, non superiore all'importo corrispondente a due pensioni minime I.N.P.S. **(€ 495,43x10x2=€ 12.881,18)**, rispetto al quale l'incidenza del canone, al netto degli oneri accessori, sul valore **I.S.E.** risulta non inferiore al **14%**.
Fascia "B"
Valore **I.S.E.**, per l'anno 2014 **(Redditi di riferimento 2013)**, non superiore all'importo di **€ 18.000,00**, rispetto al quale l'incidenza del canone, al netto degli oneri accessori, sul valore **I.S.E.** risulta non inferiore al **24%**.

Si precisa inoltre che:
A) Il contributo previsto dall'art. 11 della Legge n. 431/98 non può essere cumulato con contributi erogati da altri Enti per la stessa finalità, in tal caso il totale delle agevolazioni non potrà, comunque, superare l'importo del canone annuo 2014;
B) L'erogazione del contributo a favore di soggetti i cui nuclei familiari sono inseriti nelle graduatorie vigenti per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica non pregiudica in alcun modo la posizione acquisita da tali soggetti nelle suddette graduatorie. L'eventuale assegnazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica è causa di decadenza dal diritto al contributo dal momento della data di disponibilità dell'alloggio;
C) Ai sensi dell'art. 11, comma 13, della Legge 06 agosto 2008, n. 133, sono ammissibili a contributo gli stranieri titolari della carta di soggiorno e di permesso di soggiorno di durata almeno biennale ed esercitanti una regolare attività di lavoro subordinato o autonomo, nonché residenti da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Campania;
D) In caso di decesso, il contributo sarà assegnato al soggetto che succede nel rapporto di locazione ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 392/1978. In mancanza, il contributo sarà versato agli eredi;
E) L'erogazione del contributo a soggetti che dichiarano "ISE zero" è possibile soltanto in presenza di espressa certificazione a firma del responsabile del competente ufficio comunale, che attesta che il soggetto richiedente usufruisce di assistenza da parte dei servizi sociali del Comune oppure in presenza di autocertificazione circa la fonte di sostentamento.

I REQUISITI oggettivi e soggettivi devono essere posseduti dal richiedente e dal suo nucleo familiare alla data di pubblicazione del bando.

3) DOCUMENTAZIONE
Alla domanda di partecipazione deve essere allegata, a pena di esclusione, la seguente documentazione:
- Dichiarazione sostitutiva unica, resa e sottoscritta dal concorrente, ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 109 e successive modifiche ed integrazioni, debitamente compilata in ogni sua parte, per la verifica della situazione economica e patrimoniale del nucleo familiare;
- Dichiarazione resa dal concorrente, ai sensi del D.P.R. 445/2000, per il possesso, unitamente al proprio nucleo familiare dei requisiti dall'art. 2 lettere a, b, c, d, e ed f della legge regionale 2 luglio 1997, n. 18;
- Fotocopia Contratto di locazione regolarmente registrato valido per il **2014**;
- Ricevuta di versamento della tassa di registrazione mod. F23;
- Attestazione **I.S.E. - I.S.E.E. 2014 - riferimento redditi 2013**;
- Eventuale copia del provvedimento di sfratto rilascio e dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000, che a seguito dello sfratto è stato stipulato un nuovo contratto di locazione ad uso abitativo, con le modalità stabilite dalla legge 431/1998.

4) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE
Le domande di partecipazione degli aspiranti beneficiari devono essere presentate utilizzando l'apposita modulistica predisposto dal Comune; devono essere debitamente compilate e sottoscritte, allegando la fotocopia fronte retro di un documento di riconoscimento valido del richiedente; devono poi essere spedite, insieme alla documentazione di cui al successivo punto 6), a mezzo di raccomandata A.R. **oppure consegnate direttamente al protocollo del Comune di Rotondi, entro e non oltre il 03 novembre 2014 a pena di esclusione.**
Per la sottoscrizione delle domande di partecipazione i concorrenti potranno avvalersi delle disposizioni previste dal D.P.R. 28.12.2000, n.445.

5) CONTROLLI
L'Amministrazione provvederà ad effettuare idonei controlli sulle dichiarazioni rese dai concorrenti, disponendo nei casi accertati di falsa dichiarazione la decadenza dal beneficio e la denuncia all'autorità Giudiziaria.

6) INFORMAZIONI
Il bando integrale e il modulo per la presentazione delle istanze sono disponibili presso l'Ufficio Assistenza, Sig. Clemente Pasquale e saranno pubblicati all'Albo Pretorio del Comune e sul sito www.comune.rotondi.av.it. Il Responsabile del procedimento è il Sig. Clemente Pasquale.

Dalla Residenza Municipale, 30 Settembre 2014

Il Responsabile del Servizio
Pasquale Clemente

tipolitografia NUOVAGRAF
Rotondi - 0824 843270

Il Sindaco
Dott. Antonio Russo